

**Compte rendu SOMMAIRE**  
**de la réunion du conseil municipal**  
**Séance du 14 mars 2016**

L'an deux mille seize, le quatorze mars à vingt heures, le conseil municipal de la Ville de Verdun s'est réuni en séance publique, légalement convoqué le huit mars, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de M. Hazard, Maire.

**Etaient présents** : M. Hazard, M. Goeuriot, Mme Gretz, M. Stcherbinine, Mme Prot, M. Weisse, Mme De Palma-Ancel, M. Jacquinet, Mme Dumont, M. Scotti, Mme Ronga, M. Ducrocq, Mme Pinna, Mme Collignon, M. Cortial, M. Griggio, Mme Brabant, M. Dehand, Mme Berrehli, Mme Jacquinet, Mme Watrin, M. Colautti, M. Thomas, Mme Ghewy, M. Cormont, M. Prot, M. Régent, Mme Quencez, Mme Vignol, M. Vermelin

**Absents et excusés** : M. Laurent, Mme Crahay, M. Simon Burnotte

**Ont délégué leur droit de vote** conformément à l'article L.2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

- M. Laurent à Mme Dumont
- Mme Crahay à Mme Vignol

Le Conseil Municipal constate que le quorum est atteint.

Le Conseil Municipal désigne Mme Ghewy, Conseiller Municipal, pour remplir les fonctions de secrétaire de séance et M. Kessel, Directeur Général des Services, comme auxiliaire du secrétaire de séance.

**2016-03-14-01 - 1.1 Constitution d'un groupement de commandes - Marché de réalisation des diagnostics d'accessibilité des Etablissements Recevant du Public (ERP) / Installations Ouvertes aux Public (IOP) et élaboration d'un agenda d'accessibilité programmée – Programme A2 16 03**

A l'unanimité, le Conseil Municipal autorise la Ville de Verdun à rejoindre le groupement de commandes et autorise Monsieur le Maire à signer la convention constitutive du groupement de commandes.

**2016-03-14-02 - 1.1.1. - Accord cadre pour l'achat de peinture - Constitution d'un groupement de commandes - Autorisation de lancer et attribuer les marchés**

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- autorise la constitution d'un groupement de commandes entre la Ville de Verdun et la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun ;
- autorise Monsieur le Maire à signer la convention constitutive du groupement de commandes ;
- autorise Monsieur le Maire - conformément aux termes de l'ordonnance n° 2005-645 du Ministère de l'intérieur et de l'aménagement du territoire en date du 6 juin 2005 – à lancer et signer les marchés subséquents relevant de la Ville de Verdun ainsi que toutes les pièces nécessaires pour mener à bien ces opérations.

**2016-03-14-03 - 1.1.1. - Marché de maintenance, vérification et entretien des systèmes d'alarme - Autorisation de lancer et attribuer les marchés en groupement de commandes**

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **autorise** la constitution d'un groupement de commandes entre la Ville de Verdun et la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun;
- **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention constitutive du groupement de commandes ;
- **autorise** Monsieur le Maire - conformément aux termes de l'ordonnance n° 2005-645 du Ministère de l'intérieur et de l'aménagement du territoire en date du 6 juin 2005 – à signer toutes les pièces nécessaires pour mener à bien ces opérations.

**2016-03-14-04 - 1.1.1. - Accord cadre de maintenance et petits travaux sur les bâtiments communaux et intercommunaux - Constitution d'un groupement de commandes - Autorisation de lancer et attribuer les marchés**

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **autorise** la constitution d'un groupement de commandes entre la Ville de Verdun et la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun;
- **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention constitutive du groupement de commandes ;
- **autorise** Monsieur le Maire - conformément aux termes de l'ordonnance n° 2005-645 du Ministère de l'intérieur et de l'aménagement du territoire en date du 6 juin 2005 – à lancer et signer les marchés subséquents relevant de la Ville de Verdun, ainsi que toutes les pièces nécessaires pour mener à bien ces opérations.

**2016-03-14-05 - 1.1.1. - Marchés de travaux sur les bâtiments de la Ville et la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun - Programmation 2016 - Constitution d'un groupement de commandes - Autorisation de lancer et attribuer les marchés**

A l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **autorise** la constitution d'un groupement de commandes entre la Ville de Verdun et la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun;
- **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention constitutive du groupement de commandes ;
- **autorise** Monsieur le Maire - conformément aux termes de l'ordonnance n° 2005-645 du Ministère de l'intérieur et de l'aménagement du territoire en date du 6 juin 2005 – à signer toutes les pièces nécessaires pour mener à bien ces opérations.

**2016-03-14-06 - 1.1.3. Travaux de restauration du mur du XIIIème siècle rue de la Californie – Avenant n° 3 de régularisation financière – N° de programme A2 04 03**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à signer l'avenant portant le montant total du marché à 929 111,78 € HT et tout document y afférent.

**2016-03-14-07 - 2 Travaux divers de réhabilitation et/ou réaménagement - Demandes d'autorisation d'urbanisme**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à déposer les autorisations d'urbanisme et à signer tous les documents nécessaires pour mener à bien les opérations suivantes :

- Travaux mise en conformité accès Poste planchettes (mise en place rampe accès + porte avec grande ouverture + main courante) + ravalement de la façade
- Logement concierge Hôtel de Ville + bureaux ancien PM - Travaux de remplacement de fenêtres
- Bureau Police Municipale - Travaux de remplacement fenêtres du rez-de-chaussée + R1
- Travaux de changement de fenêtres presbytère de la Cathédrale
- Travaux réfection mur et hydrogommage presbytère de la Cathédrale
- Travaux changement fenêtres + volets presbytère de la Cathédrale
- Dépose de 2 conduits de cheminée vétustes sur Maison des Associations
- Travaux toiture Maison des Associations 32 Av de la 42ème Division
- Travaux rénovation wc cour arrière Maison des Associations 33 Av de la 42me Division
- Travaux de remplacement de baies vitrées gymnase Porte de France
- Travaux de remise en état des trappes de désenfumage gymnase Porte de France
- Travaux de pose de rideaux sur baies vitrées gymnase Porte de France
- Travaux de remplacement de 2 portes d'entrée gymnase Porte de France
- Travaux de réfection de façade de la Poste des Planchettes
- Travaux d'aménagement de la grande salle du foyer Jeanne d'Arc, travaux de mise en accessibilité et remplacement menuiserie extérieure de la salle
- Travaux de démolition, restructuration, extension Maison des Associations (ancienne école Danlie)

### **2016-03-14-08 - 3.1 Intégration de la parcelle BO 37 sise 1 rue de Cumières dans le patrimoine de la Ville de Verdun**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **décide** la prise de possession de l'immeuble non bâti vacant et sans maître représenté par la parcelle cadastrée section BO 37. Cette acquisition est consentie gratuitement (Pour les besoins de la publicité foncière la valeur vénale de ce bien a été demandée à France Domaine) et **autorise** Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à l'intégration de ce bien dans le patrimoine communal et, notamment l'acte d'acquisition passé sous la forme administrative.

### **2016-03-14-09 - 3.3 Location du Droit de Chasse en forêt communale : adoption du cahier des charges, du projet de bail de location et lancement de la procédure de location.**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **valide** le cahier des clauses générales de la chasse en forêt communale de Verdun, ainsi que le bail de location, pour une durée de six ans, comprenant les clauses particulières et portant sur une surface totale de 181,51ha et **autorise** Monsieur le Maire à lancer la procédure de location de gré à gré\* sous la forme de soumission cachetée et ce, conformément au cahier des clauses générales qui devra être remis aux postulants, dans lequel a été à nouveau introduit à la demande des membres du bureau d'adjudication, le droit de priorité du locataire en place depuis plus de trois ans et à signer tout document nécessaire pour mener à bien cette opération.

### **2016-03-14-10 - 3.5 Implantation du Monument 'Hommage aux Femmes du Monde Rural rue des Frères Boulhaut : convention pour occupation du domaine public avec l'Association des Membres de l'Ordre du Mérite Agricole (A.M.O.M.A.) et acceptation de la donation du monument**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **moins une abstention** (M. Vermelin) **accepte** cette donation et **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention avec l'A.M.O.M.A. qui portera d'une part sur l'autorisation d'occupation du domaine public pour la mise en place dudit monument et d'autre part sur l'acceptation par la Ville de Verdun de la donation dans laquelle figureront les engagements réciproques des deux parties.

**2016-03-14-11 - 3.5 Extension du réseau électrique : convention de servitude pour passage sur des parcelles communales lieudit Sous les Hayevaux**

A l'unanimité, le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer la convention de servitude et tout document afférent, notamment l'acte authentique devant notaire à savoir Maître Michel RODRIGUES 7 bld du Général Leclerc 67600 SELESTAT.

**2016-03-14-12 - 3.5 Création d'une ligne électrique souterraine rue du 61ème RA : convention de servitude pour passage sur la parcelle BC 83**

A l'unanimité, le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer la convention de servitude et tout document afférent, notamment l'acte authentique devant notaire, à savoir Maître Michel RODRIGUES 7 bld du Général Leclerc 67600 SELESTAT.

**2016-03-14-13 - 3.5 Incorporation dans le domaine public communal de diverses parcelles sur le territoire de VERDUN**

A l'unanimité, le Conseil Municipal décide l'intégration dans le domaine public communal des parcelles désignées et d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la réalisation de cette opération.

- section BP : parcelles 28, 67, 194 et 195 rue Jean Bouin, en nature de trottoir,
- section BR : parcelles 1, 17 et 169 avenue Général de Gaulle nécessaires à l'aménagement du giratoire du Morthomme,
- section BT : parcelle 97 avenue Miribel nécessaire à l'aménagement du giratoire,
- section BV : parcelles 212, 214, 215, 327, 432, 434, 438 et 443 nécessaires à la réalisation de la voirie de la rue du Capitaine de Vaisseau Mine,
- section BW : parcelles 172, 174, 175, 202, 204, 206, 210, 212, 214, 221, 223, 225, 227, 229, 231 et 233 nécessaires à l'aménagement du Chemin de la Grande Muraille, et 209 en nature d'élargissement de trottoir,
- section BX : parcelles 292, 293, 294 et 295 nécessaires à la réalisation de la rue du Briolet (à hauteur du garage Renault),
- parcelle BS 440 à savoir la rue Pierre Charles THOMAS, et parcelle BC 83 à savoir la voie d'accès et de desserte de la Base de Loisirs du Pré l'Evêque.

**2016-03-14-14 - 3.5 Redevance pour occupation provisoire du domaine public pour les chantiers de travaux de distribution de gaz**

A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte les propositions faites par GRDF concernant la redevance d'occupation provisoire du domaine public par des chantiers de travaux sur les ouvrages des réseaux publics de distribution de gaz exploités par GRDF, décide de percevoir cette redevance dite 'RODP provisoire' et autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la perception de cette redevance.

**2016-03-14-15 - 3.5 Mise à disposition d'un local à SOVAMEUSE 16 rue des Tanneries : remboursement des consommations d'eau des années de 2011 à 2015**

A l'unanimité, le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à procéder au mandatement au profit de SOVAMEUSE de la somme de 192,16 €.

**2016-03-14-16 - 3.6 Cession de droit de bail emphytéotique consentie par l'OPH de la Meuse au profit de l'AMF 55 : consentement à l'hypothèque**

A l'unanimité, le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à consentir à l'hypothèque et à signer tout document permettant la concrétisation de cette décision.

### **2016-03-14-17 - 4.1.5 Personnel municipal - Prestations d'action sociale - Convention d'objectifs et de moyens - C.O.S.**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention d'objectifs et de moyens avec le COS permettant le versement d'une subvention annuelle, la mise à disposition de personnel, de locaux et d'équipements.

### **2016-03-14-18 - 4.4. Indemnité de conseil au comptable public**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à octroyer les indemnités de conseil à Madame Annie DUPIRE, Responsable de la Trésorerie de Verdun.

### **2016-03-14-19 - 5.2.3 Désignation de deux représentants à l'Assemblée Générale de l'association du Centre Mondial de la Paix, des libertés et des droits de l'Homme**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **désigne** Monsieur Samuel Hazard et Monsieur Jean-François Thomas pour représenter la collectivité à l'Assemblée Générale du Centre Mondial de la Paix, des libertés et des droits de l'Homme.

### **2016-03-14-20 - 5.6.1 Indemnité de fonction du Maire**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **moins cinq abstentions** (M. Cormont, M. Régent, Mme Quencez, Mme Vignol + pouvoir Mme Crahay) **fixe** avec application au 01.01.2016 le taux de l'indemnité de fonction du Maire au même niveau que précédemment, à savoir 80% du taux applicable à la strate de population de Verdun.

### **2016-03-14-21 - 6.1.8 Dérogations au repos dominical**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **moins une abstention** (Mme Ronga) et **un contre** (M. Thomas) **accepte** de donner aux salariés des commerces de détail la possibilité de travailler 12 dimanches, jours de repos dominical, au titre de l'année 2016.

### **2016-03-14-22 - 7.1.2 Débat d'Orientation Budgétaire 2016**

Le Conseil Municipal **prend acte** du Débat d'orientation Budgétaire 2016.

### **2016-03-14-23 - 7.1.5 Tarification de l'Eau Potable aux bornes d'accessibilité prépayées**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **décide** de créer le mode de paiement par carte pour ces bornes automatiques. **Fixe** le tarif du prix de l'eau pour usages domestiques à 1.00 € TTC/m3. **Fixe** le tarif du prix de l'eau pour usage à destination des entreprises sous marché avec la collectivité à 0.50 € TTC/m3 et **autorise** Monsieur le Maire à signer tous documents et pièces relatifs à ce dossier.

### **2016-03-14-24 - 7.5.1 Demande de subvention pour des opérations de restauration au musée de la Prinerie.**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à solliciter une aide financière pour des opérations de restauration au musée de la Prinerie, au taux le plus élevé possible et à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

### **2016-03-14-25 - 7.5.3 - Conventions d'objectifs avec les Centres Sociaux et Culturels de Verdun**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention et à verser les subventions aux centres sociaux.

**2016-03-14-26 - 8.9 Convention avec l'association Musiques et Terrasses.**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** à signer cette convention avec l'association Musiques et Terrasses, aux côtés de la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun.

**2016-03-14-27 - 8.9 Demande de licences d'entrepreneur de spectacles vivants**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** à solliciter des licences, à en être nommé titulaire au nom de la Ville de Verdun et à signer tout document relatif.

**2016-03-14-28 - 9.1-Création du conseil consultatif des seniors**

A l'unanimité, le Conseil Municipal **autorise** la création du Conseil Consultatif des Seniors et **valide** son règlement intérieur.

**2016-03-14-29 - 3.2 Lotissement rue de la Vierge des Pauvres : cession à M. et Mme QUENESCOURT - Modification de la délibération en date du 10 février 2015**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **moins une abstention** (M. Cormont) **décide** la cession au profit de Monsieur et Madame QUENESCOURT Kévin du lot 3 (BS 641 et 651) d'une surface de 7a 78ca au prix de 44,00 € le m<sup>2</sup>, soit le prix principal de 34 232 € (au lieu 34 188 €).

**2016-03-14-30 - 3.2 Lotissement rue de la Vierge des Pauvres : cession à M. et Mme PEREIRA Jean-Luc - Modification de la délibération en date du 23 septembre 2015**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **moins une abstention** (M. Cormont) **décide** la cession au profit de Monsieur et Madame Jean-Luc PEREIRA du lot 4 (BS 642 et 652) d'une contenance de 7a 16ca au prix de 44,00 € le m<sup>2</sup>, soit le prix principal de 31 504 € (au lieu de 31 460 €).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h20.

VERDUN, le 17 mars 2016

Le Maire,  
  
Samuel HAZARD

