

# VERDUN

un avenir partagé



**Construisons  
Ensemble**

## Sommaire N°9

- 2 | DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE
- 3 | ÉDITO
- 4 | FINANCES
- 5 | NOUVEAUX LOTISSEMENTS
- 6 | SANTÉ
- 7 | CADRE DE VIE
- 8 | SPORT

## Vos rendez-vous

Comités de quartier  
Réunions publiques

-  **10/01**  
19h00  
**Salle Jeanne d'Arc**  
60, avenue de la 42<sup>e</sup> Division
-  **11/01**  
19h00  
**Centre social et culturel d'Anthouard**  
Allée du Pré l'Évêque
-  **13/01**  
19h00  
**École de Regret**  
52, rue de Clermont
-  **18/01**  
19h00  
**École Jules Ferry**  
45, avenue Jules Ferry
-  **20/01**  
19h00  
**Centre social et culturel Cité Verte**  
Rue Georges Brassens
-  **25/01**  
19h00  
**Espace des cordeliers**  
1 rue des Petits Frères
-  **26/01**  
19h00  
**Centre social et culturel des Planchettes**  
9, rue Jean Pache

Conseil consultatif des seniors  
Réunion publique à destination des seniors

-  **12/01**  
14h00  
**Mairie de Verdun Salle du Conseil**  
Rue Raymond Poincaré

Facebook live du Maire  
Venez poser vos questions

Tous les 1<sup>er</sup> mercredis du mois  
de 18h30 à 19h30 en direct



CHAQUE PREMIER MERCREDI DU MOIS  
**SAMUEL HAZARD**  
RÉPOND À VOS QUESTIONS  
EN DIRECT

**SUR f**  
@COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU GRAND VERDUN

## Verdun vous appartient !

FIDÈLE À SA POLITIQUE DE CO-CONSTRUCTION, **LA VILLE LANCE SON PREMIER BUDGET PARTICIPATIF** QUI DONNE AUX CITOYENS LE POUVOIR DE PROPOSER ET DE CHOISIR DES ACTIONS QU'ILS SOUHAITENT METTRE EN PLACE SUR LE TERRITOIRE.

Le concept est novateur, mieux encore, il est démocratique ! 150 000 € sont alloués aux Verdunois pour donner vie à leurs projets grâce au premier budget participatif. Les habitants peuvent ainsi faire valoir leurs idées sur la co-construction de la cité et proposer l'affectation d'une partie du budget d'investissement de la commune à la réalisation de projets citoyens. Ce nouveau système de gouvernance donne le droit à chacun de prendre la parole et d'être écouté, il suscite l'implication de tous dans notre quotidien. L'objectif est effectivement d'associer et de sensibiliser les citoyens à la vie de leur cité. Les projets qui naîtront de ce nouveau dispositif contribueront à l'amélioration de la vie locale. Ensemble, nous pouvons rendre notre ville encore plus harmonieuse, plus agréable à vivre, une ville à l'image que l'on aura choisie collectivement.

CONCRÈTEMENT,  
COMMENT FAIT-ON ?

Les Verdunois pourront soutenir jusqu'à cinq projets différents via la plate-forme numérique dédiée ou en déposant un bulletin nominatif dans l'urne située à l'Hôtel de ville.

Qui peut proposer ses idées ? Comment ? Sur quels sujets ? Toutes les réponses à vos questions sur : [jeparticipe.verdun.fr](http://jeparticipe.verdun.fr)



## Vous avez la parole

Les **Comités de quartier** sont des moments d'échange sur les problématiques rencontrées par les citoyens et de recueil d'informations sur les politiques publiques mises en œuvre. Créés en 2015 dans les quartiers prioritaires « politique de la ville », ils se composent d'habitants et d'acteurs locaux.

Le **Conseil consultatif des seniors** participe à l'élaboration de projets phare tels que la semaine bleue. Il constitue un véritable organe de réflexion, de propositions et de co-construction des actions en direction des seniors.

Le **Conseil municipal des jeunes** est le lieu où le bouillonnement de la Jeunesse s'exprime. Plusieurs projets portés par cette instance ont été mis en œuvre. Sa composition sera renouvelée au cours du mois de janvier pour un nouveau mandat.

## Des permanences à votre écoute

## Restez en contact, le Maire vous reçoit

La démocratie participative, c'est aussi la proximité, l'écoute et le partage avec les habitants. Monsieur le Maire accueille les Verdunois qui ont sollicité un rendez-vous.

 Mairie de Verdun : **03 29 83 44 22**

Éditeur : Ville de Verdun, 11 rue Raymond Poincaré 55100 Verdun  
Directeur de la Publication : Samuel Hazard  
Rédacteurs : Service Communication, Pascal Noël  
Crédits photos : Anne Schwab-Nodée, Sonia Rousseau, Nathalie Barborin, Samuel Hazard  
Illustrations : Freepik.com (@vectorjuice)  
Impression Novaprint - Tirage : 14 000 ex  
Mise en page : **thuria**  
ISSN 0249-9681

# Nous faisons le pari du Vivre-ensemble

La pandémie et ses confinements successifs ont fortement malmené notre pays. L'accès au travail est devenu difficile, comme beaucoup de fins de mois. Nos aînés se sont retrouvés isolés, loin de leur famille. Nous avons perdu des proches. Nos enfants n'ont pu profiter pleinement de ces moments d'insouciance comme nous avons pu le faire à leur âge. Nous avons ressenti cette désagréable impression de perdre nos libertés... Pendant de longs mois, tout dans notre quotidien laissait présager un avenir sombre. Nous avons tous partagé ce sentiment... Mais jamais nous n'avons donné raison au fatalisme. J'en prends comme exemple le dévouement des personnels soignants, les élans de solidarité des uns et les preuves d'humanité des autres qui n'ont pas ménagé leurs efforts pour aider leurs proches, leurs voisins, des inconnus parfois. En collectivité responsable, les agents et les élus de Verdun se sont mobilisés pour contribuer à cet élan de générosité et d'entraide, pour soutenir les habitants, les entreprises et le commerce local. Nous leur sommes infiniment reconnaissants.

À Verdun, depuis l'arrivée de la nouvelle municipalité en 2014, **nous avons fait le pari de la co-construction des politiques publiques avec les habitants, en plaçant la proximité, l'écoute et la transparence au cœur de mes fonctions de Maire.** En témoignent nombre d'initiatives comme le conseil consultatif des seniors, les comités de quartier ou le conseil municipal des jeunes. L'animation de ces espaces d'expression de la parole des citoyens va être reconduite dans les semaines à venir. Vous trouverez dans ce bulletin municipal les dates et lieux des différents rendez-vous.

Mais si l'engagement humain est primordial, le soutien financier est vital! Les grands changements que connaît actuellement Verdun et ceux à venir ne pourraient être possibles sans une bonne gestion financière de la Ville. Une gestion saine, confortée par son action de désendettement. Les marges de manœuvre à notre disposition aujourd'hui nous permettent notamment la mise en œuvre de notre 1<sup>er</sup> budget participatif. Parce que nous avons tous une idée pour notre ville, nous invitons chaque Verdunois à défendre ses envies pour participer au dynamisme et à l'amélioration du cadre de vie.

**DANS UN CONTEXTE OÙ NOMBRE DE PERSONNES FONT LE CHOIX DE SE REPLIER SUR EUX-MÊMES, NOUS FAISONS LE PARI DU VIVRE-ENSEMBLE ET DU CONSTRUIRE ENSEMBLE**

**Assurer la bonne gestion d'une collectivité, c'est aussi veiller au bien-être de ses habitants, dans une ville où il fait bon vivre.** Notre action, nous n'avons pas souhaité la mener derrière un bureau mais bien au cœur des réalités du quotidien, auprès de vous, sur le terrain en pleine conscience des difficultés. C'est ainsi que nous poursuivons la démarche engagée dans notre précédent mandat, celle de renouer le dialogue et la confiance, de rester proche et sincère, parce que nous avons la conviction intime que le citoyen a le pouvoir d'agir, avec les élus à ses côtés. C'est ce travail de concert qui permet aujourd'hui à Verdun d'être une ville résiliente et reconnue pour son dynamisme par nos partenaires institutionnels.

S'engager pour sa ville, c'est avant tout agir en responsabilité! Pour nous, avec l'équipe municipale, c'est agir dans le partage et la proximité avec nos concitoyens, sur les sujets qui vous concernent et vous préoccupent. Les récentes réalisations témoignent de cette prise en considération de vos attentes et de vos

besoins. Vous nous les avez maintes fois partagées lors de nos différentes rencontres. Je citerai en exemple la Maison de la Santé et son offre de soins enrichie qui participe aux dynamiques territoriales de Santé; la mise à disposition de nouveaux équipements pour soutenir les pratiques sportives; le bénéfice de nouveaux lotissements dans un cadre aux multiples commodités; la préservation de notre patrimoine avec notamment la réfection du mur du Castrum ou la rénovation de la Maison du rabbin...

**« Proximité, écoute, partage » resteront les maîtres mots qui déterminent l'action de l'équipe municipale.** Nous attachons à ces mots un sens profond et tout particulier en cette période de fin d'année où nous n'oublions pas nos concitoyens en difficulté, isolés, dans le deuil ou la maladie. Et dans ces moments qui laissent joyeusement place à la fête et aux partages en famille, nous leur adressons une pensée des plus bienveillantes et chaleureuses.

**Samuel HAZARD**

Maire de Verdun

Président de la communauté  
d'agglomération du Grand Verdun  
Conseiller départemental



# Un désendettement record!

EN SIX ANNÉES, LA MUNICIPALITÉ A RÉDUIT LA DETTE DE VERDUN DE PLUS DE 71 %. SANS HAUSSE DE LA FISCALITÉ, ET SANS FREINER SES INVESTISSEMENTS. CHIFFRES À L'APPUI!

Déjà citée parmi les meilleurs élèves de la classe à l'échelon national, la ville de Verdun a une nouvelle fois décroché une mention très bien pour la gestion de son budget 2020.

Alors que l'endettement était de 18,6 millions début 2014, il est aujourd'hui réduit de 5,3 millions, soit une baisse de 71,5 %. L'exercice se solde par un excédent de fonctionnement de 1 474 162 € et par un excédent d'investissement de 2 205 846 €.

En tenant compte des résultats antérieurs, le résultat cumulé à la fin 2020 s'élève à 6 863 972 €. Mieux encore, alors que la situation financière d'une ville est considérée comme bonne lorsque son taux d'épargne brute atteint 10 %, celui de Verdun est de 36 %.

Le bénéfice de ce résultat permet d'autofinancer les investissements de la Ville et de verser des fonds de concours à la Communauté d'Agglomération du Grand Verdun.



De toute évidence, **construire, c'est enrichir Verdun!**



## Chiffres à l'appui

EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT

1 474 162 €

EXCÉDENT D'INVESTISSEMENT

2 205 846 €

RÉSULTAT CUMULÉ FIN 2020

6 863 972 €

ÉPARGNE NETTE

3 912 183 €

ÉPARGNE BRUTE

4 349 422 €



Une dette par habitant **moins pesante** que la moyenne

Les annuités de remboursement ont évolué comme suit :

2013

1 805 374 €

2020

336 924 €

Malgré des recettes fiscales bloquées depuis 2014 et des investissements toujours en hausse, la situation financière est saine.

Vertueuse même, si n'étaient pris en compte que les chiffres des six dernières années. Une autre preuve de cette vertu ? Le remboursement de la dette par habitant est à Verdun de 220 €, quatre fois moins élevé que la moyenne nationale.

Plat de Bévaux

# 27 lots à bâtir

**3 des 27 lots à bâtir sur le Plat de Bévaux ont été vendus.**

Les candidats transmettent leur candidature sur l'adresse mail suivante : [platdebevaux@grandverdun.fr](mailto:platdebevaux@grandverdun.fr)

**La commercialisation est organisée en quatre phases :**

- > 1. Déclaration des candidatures
- > 2. Examen des offres
- > 3. Réservation du lot si offre complète
- > 4. Délibération du Conseil Municipal



## La force de l'attractivité

VERDUN N'AVAIT PLUS CONNU DE TELS PROJETS IMMOBILIERS DEPUIS PLUSIEURS DÉCENNIES.



MIRIBEL

**D'ici 2025, près de 150 pavillons seront aménagés, le projet intergénérationnel de Miribel donnera le jour à 300 nouveaux logements d'ici 2030 :**

- > résidences de jeunes travailleurs,
- > résidences seniors de standing,
- > maisons individuelles sécurisées et adaptées pour les personnes âgées autonomes,
- > 80 logements sociaux,
- > 80 en accession à la propriété.

Ces nouvelles constructions répondent à une forte demande des Meusiens qui souhaitent investir dans une cité où il fait bon vivre.



PLAT DE BÉVAUX

## Un projet harmonieux

Et il fera bon vivre dans les nouveaux lotissements du Plat de Bévaux passé de statut de friche militaire en zone d'habitations végétalisée valorisant un quartier aux activités complémentaires. Outre les commerces, trois établissements scolaires, Ferry, Freyssinet et Fournier, sont à proximité des 27 parcelles mises en vente. Une voirie à sens unique et la jonction en liaison douce avec Best Village garantiront la quiétude du Plat de Bévaux. Où, oui, il fera bon vivre.

## Les autres programmes immobiliers en images



SOUS LES BRIQUETTES



PLANCHETTES



MISS SIBLEY



ÉTRIER VERDUNOIS



RUE DU DOCTEUR SCHWEITZER



CÔTE SAINT BARTHÉLEMY



## Une Maison de Santé à notre porte

PLUSIEURS MÉDECINS, INFIRMIERS ET AUTRES KINÉSITHÉRAPEUTES OCCUPENT DÉJÀ LA MAISON DE SANTÉ INAUGURÉE EN MARS DERNIER PLACE SAINT-PAUL. LA DÉSERTIFICATION MÉDICALE N'EST PAS UNE FATALITÉ.

La Meuse comptait 65 548 retraités en 2015, contre 37 433 en 2007. Le nombre s'accroît chaque année, alors que le nombre de professionnels de santé régresse. Cette baisse est préjudiciable, notamment pour nos concitoyens les plus fragiles, les moins mobiles.

2 000 Verdunois étaient sans médecin en début 2021. Situation insupportable pour la Ville qui s'est engagée de façon déterminée dans la construction d'une Maison de Santé pluridisciplinaire.

Aujourd'hui, une offre de soins adaptée aux besoins des habitants a pris forme. **Verdun dispose aujourd'hui de « SA » Maison de Santé, 13 place Saint-Paul, au cœur de la ville!**

### COORDINATION DES SOINS

L'objectif était essentiellement de favoriser l'installation de nouveaux professionnels dans une zone dont la densité médicale et paramédicale était décroissante.

Mais la Maison de Santé déploie bien d'autres avantages, elle contribue à la réduction des inégalités géographiques de santé, facilite l'exercice et la coordination des soins, elle permet aux professionnels de santé actuellement en exercice de continuer leur activité dans des conditions idéales et en parfaite concertation.

Près de 30 professionnels de Santé (médecins, infirmiers, cardiologues, kinésithérapeutes, orthoptistes...) sont accueillis sous ce même toit, preuve que Verdun est un territoire attractif et innovant, retenu dans le cadre du programme ambitieux E-Meuse Santé (téléconsultation).



### Les avantages de la Maison de Santé

- > Prise en charge pluridisciplinaire
- > Permanence et continuité des soins
- > Groupe d'échange de pratiques, partage de l'expertise
- > Prévention
- > Infrastructures et modalité d'accueil
- > Attractivité et accès aux professionnels



# Le mur du Castrum, 28 ans après

LE MUR DU CASTRUM S'EST EFFONDRE EN 1993, MAIS IL AURA FALLU ATTENDRE 2014 ET LA NOUVELLE ÉQUIPE MUNICIPALE DE SAMUEL HAZARD POUR QUE CE DOSSIER AUX MULTIPLES ENJEUX, DEVIENNE UNE PRIORITÉ.

**Le risque majeur d'effondrement nécessitait une première intervention pour assurer la sécurité des habitants.**

Études de sol, purge de la végétation, évacuation des gravats par voie aérienne, c'est à un chantier complexe que se sont attaquées les entreprises retenues après consultation, d'autant plus que la découverte de deux caves et la venue sur le site d'archéologues de l'INRAP (Institut National de recherche de l'Archéologie Préventive) ont retardé les travaux. Consciente des perturbations causées par la restauration du mur sur la vie quotidienne, la municipalité tient à remercier les riverains et les commerçants compréhensifs. Sans oublier les entreprises qui ont œuvré sur le chantier.



Le mur du Castrum après travaux



Avant les travaux

## LA RESTAURATION EN QUELQUES DATES

- > 2015-2017 : études de sol et forages pour faire un état de la structure du sous-sol de la Ville haute et déterminer la méthodologie d'intervention.
- > 2018-2020 : Étude de Maîtrise d'œuvre et consultation des entreprises.
- > 22 au 24 mars 2021 : démarrage des opérations de travaux d'installation de l'entreprise et purge de la végétation et des pierres risquant de chuter. Compte tenu de la complexité d'accès au site et de la faible emprise au sol dans la rue, une grue spécifique a été nécessaire. Cette grue peu fréquente, n'a pu être disponible qu'à partir du 1<sup>er</sup> juin 2021.
- > Entre le 1<sup>er</sup> juin et fin juillet : purge du site, évacuation d'environ 200 m<sup>3</sup> de gravats (pierre, terre, végétaux...) par voie aérienne. Lors de la purge, découverte de 2 caves et nécessité de faire intervenir des archéologues de l'INRAP.
- > Reprise du chantier avec la réalisation de 29 clous et 3 forages sacrificiels (test). Compte tenu de la présence de fractures dans le sol, l'entreprise a eu besoin d'un délai supplémentaire pour réaliser les différents sondages.

**Montant des travaux : 326 170 €**

## La Maison du Rabbin restaurée en 2022

**Mitoyenne de la synagogue en cours de restauration, abandonnée depuis la fin des années 1980, la Maison du Rabbin ne pouvait échapper à l'attention de la Municipalité de Samuel HAZARD.**

Elle sera elle aussi restaurée et (enfin) remise en valeur dès l'année prochaine. Une réflexion est actuellement menée avec la Communauté israélite de Verdun, maître d'ouvrage des travaux de la synagogue, pour déterminer son usage à l'issue de la rénovation.

L'Architecte du patrimoine a réalisé en 2021, à la demande de la Ville de Verdun, un diagnostic afin de mettre en évidence les désordres structurels de l'édifice, diagnostic qui donnera donc suite à la reprise totale de la toiture, de la couverture, de la charpente et des façades.

Un dossier de subvention sera adressé à la DRAC pour financer en partie les travaux estimés à 250 000 € HT.





## Bougeons ensemble

VERDUN SOUTIENT LE SPORT ET SES ASSOCIATIONS SPORTIVES. ELLE LE DÉMONTRE AU QUOTIDIEN, EN METTANT GRATUITEMENT À DISPOSITION DES INFRASTRUCTURES RÉNOVÉES DIGNES DE SES UTILISATEURS, ET EN APPORTANT SON SOUTIEN FINANCIER.

Qu'il soit pratiqué en associations ou de manière libre, le sport est un vecteur de bien-être et de santé. Il est une véritable source d'échanges, de cohésion et d'inclusion. Il fait partie de notre vie sociale et nous fait bouger ensemble. Soutenir le sport, c'est investir sur l'avenir.

### DES OUTILS PERFORMANTS

**Offrir les infrastructures idoines aux sportifs verdunois est alors une volonté à laquelle s'attache la municipalité.**

Le boulodrome a fait l'objet de travaux en 2016, les aménagements des terrains extérieurs et la rénovation du bâtiment a permis au club et ses nombreux adhérents de pouvoir bénéficier de conditions d'utilisation optimales. En 2021, l'éclairage des terrains intérieurs a été changé et des bancs vont être installés le long des terrains extérieurs.

Le Centre nautique verdunois a quant à lui été complètement rénové en 2020. Il permet désormais aux athlètes de ce pôle d'excellence de s'entraîner dans d'excellentes conditions.

### Mobilité douce et prévention routière

Les déplacements à vélo se développent sur notre ville. La piste de prévention routière sera bientôt rénovée et mise à disposition des associations sportives, de la prévention routière. Elle sera aussi en accès libre pour tous.



### SE DONNER LES MOYENS DE RÉUSSIR

**De nombreuses subventions sont versées par la ville de Verdun afin d'accompagner les associations sportives :**

- > **Subvention de fonctionnement :** versée chaque année, c'est un soutien essentiel à l'ensemble de nos associations sportives (139 064 €).
- > **Subvention de projet :** 10 200 € ont été versés en 2021, notamment pour le trophée de la paix et l'inauguration de la pumptrack organisée par la Zintrie.
- > **Subvention d'aide à la professionnalisation :** la ville prend en charge les cotisations patronales pour les associations employant un ou plusieurs éducateurs sportifs salariés. 10 ETP et 8 clubs sont concernés pour une somme de 35 000 € en 2021.
- > **Subvention d'aide à l'investissement de véhicules collectifs :** en 2021, les associations VA Handball, Centre Nautique Verdunois et Foot de bonheur ont bénéficié d'une subvention d'aide pour l'obtention d'un véhicule de transport collectif (7 500 €).
- > **Coupons Mille Talents pour favoriser la pratique sportive.**



## Saint-Victor, futur site de sport et de vie

**Pour promouvoir les pratiques sportives libres, la ville de Verdun aménagera en 2022 un skatepark polyvalent mais également un city-stade et une aire de jeux.**

Le futur site sera un véritable point de rencontre et d'échanges dans un cadre familial et convivial. Les équipements seront créés dans les remparts de Saint-Victor, à proximité du cœur de la ville.



## Mot de l'opposition

**Les membres de l'opposition ont été sollicités pour intervenir dans ce bulletin.** Nous n'avons pas eu de retours aux courriers qui leur ont été adressés. Nous regrettons cette absence d'expression, gage selon nous de la sincérité des pratiques démocratiques.