



Grand **Verdun**
Communauté d'Agglomération



VILLE DE
VERDUN
CITÉ UNIVERSELLE

Bilan de la réunion publique du 20 janvier 2023

Requalification de la Ville Haute de Verdun



VILLES & PAYSAGES



abdpa

Rappel de l'organisation de la réunion

Réunion organisée en Ville Haute de Verdun, au lycée Sainte-Anne, le 20 janvier, de 10h à 12h.

Sont présents :

- Élus : Samuel Hazard, président du Grand Verdun et maire de Verdun ; Eric Bal, conseiller municipal délégué aux travaux ; Anthony GRIGGIO, vice-président du Grand Verdun délégué à la Culture et au Patrimoine.
- Techniciens : Jean-Luc Humbert, directeur de cabinet ; Emmanuelle François, directrice de l'Urbanisme ; Maxime Faedo, directeur du Développement durable.
- Cabinet dédié à la concertation : Christelle Stupka, Clara Gicquel-Adnet et Cantien Collinet de Repérage urbain.
- Plus de quarante participants : riverains, enseignants, élèves.

Les étapes de la réunion :

- Monsieur le Président, Samuel Hazard, introduit la réunion en présentant l'historique du projet, son ambition et ses grandes lignes.
- Le projet est ensuite présenté en 6 grandes thématiques : places, stationnement, traitement des rues, circulation, escaliers, lumières et matériaux
- Puis, pour chaque thème, Repérage Urbain anime un échange structuré avec le public : Des fiches cartonnées et colorées ont été distribuées (**Plutôt satisfait**, **Mitigé**, **Plutôt pas satisfait**, **Question/Suggestion**) et servent de support pour les questions et les avis des participants. Elles seront laissées à la fin de la réunion avec les suggestions/questions qui n'ont pas pu être posées.



Plutôt satisfait



Mitigé



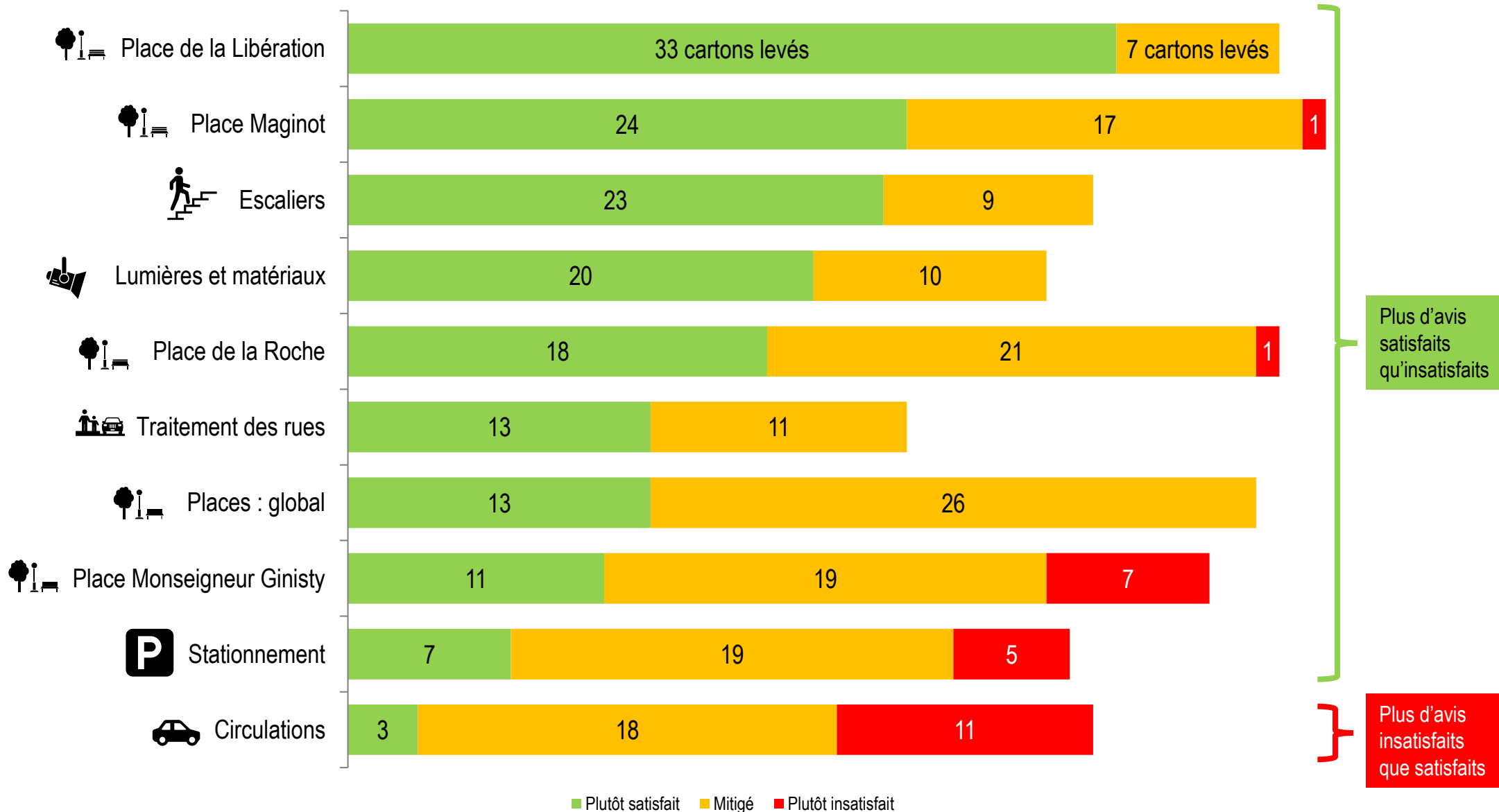
Plutôt insatisfait



Questions ou suggestions

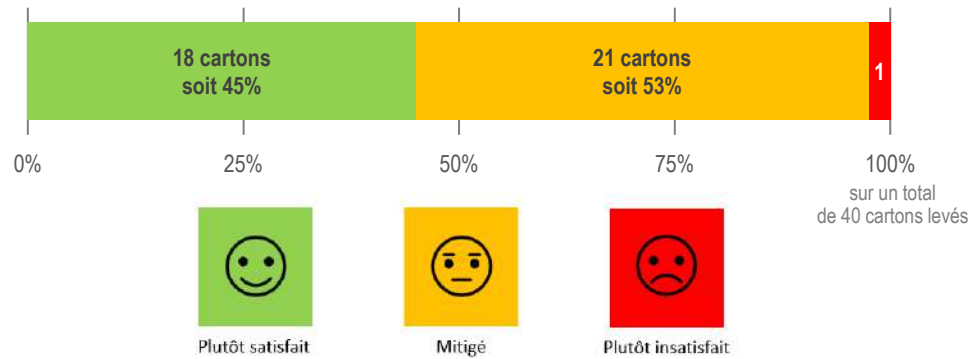
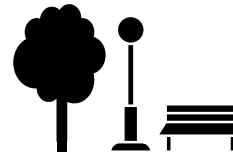


Récapitulatif des avis exprimés selon les sujets



Note : tous les participants n'ont pas systématiquement exprimé leur avis en levant un carton.

Place de la Roche

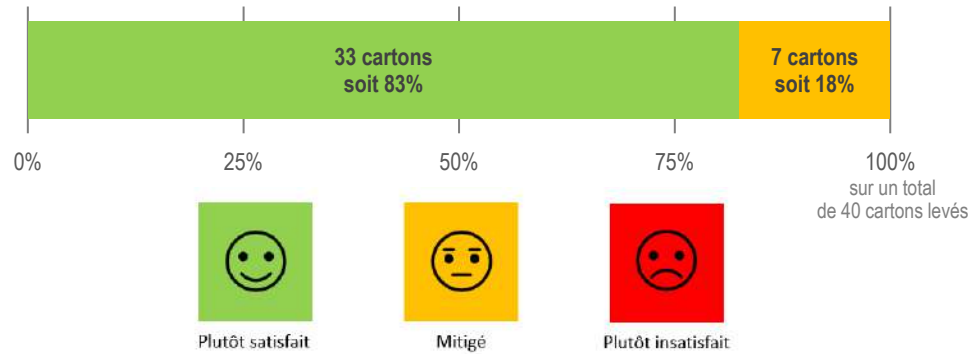
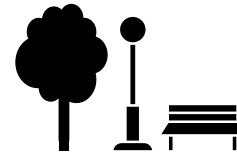


« C'est top de donner plus de place à la végétalisation, merci. »



« C'est bien de mettre de la végétation mais vous retirez trop de places de parking à mon avis. »

Place de la Libération



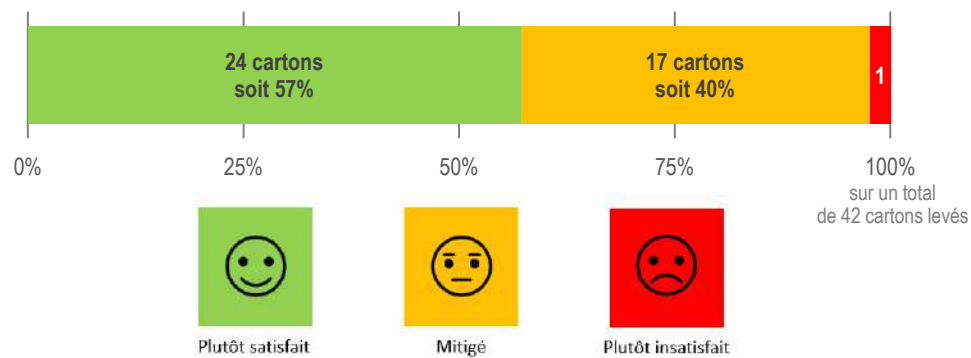
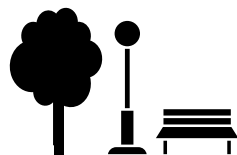
« Le projet de réaménagement de la place de la Libération est très bien. »



« Pourquoi ne pas replanter des arbres non-fruiteriers ? »



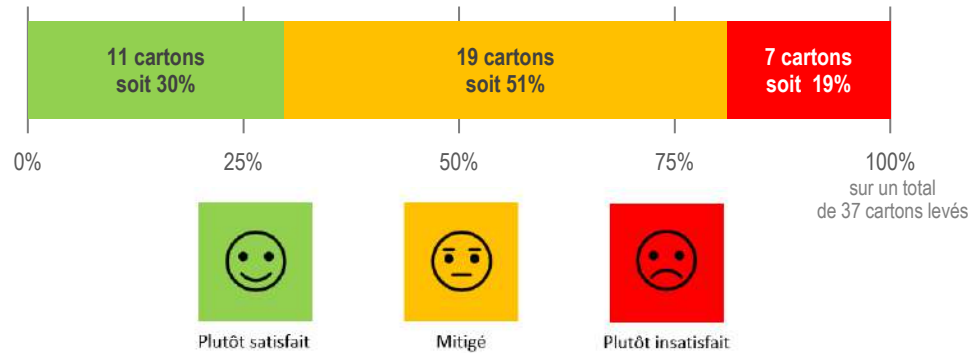
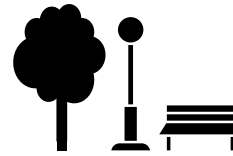
Place Maginot



« C'est bien de réaménager cette place. »



Place Ginisty / Parvis



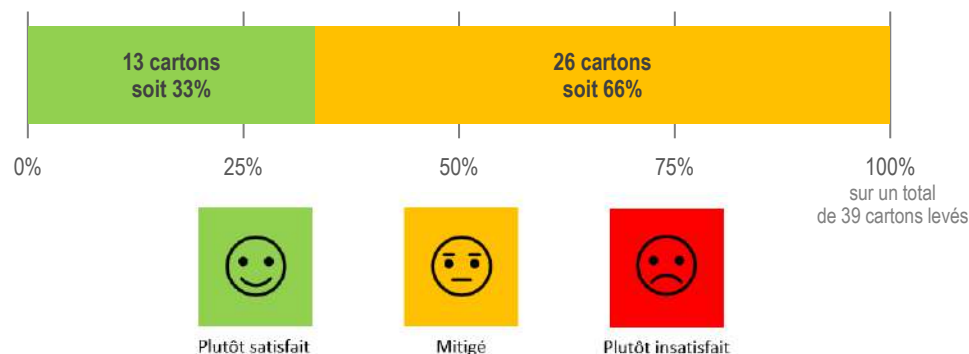
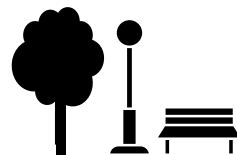
« La création d'un véritable parvis au pied de la cathédrale est un des atouts structurants du projet de requalification de la Ville Haute. Excepté quelques places pour les personnes à mobilité réduite, le parking doit en être absolument exclu pour rendre à la façade de la cathédrale son intégrité patrimoniale. »



« Ce n'est pas une bonne chose d'enlever le stationnement au niveau de la Cathédrale étant donné que le parking de la place de la roche va être réduit. Où va-t-on se garer ? »



Places : avis global



Réponses apportées :

- Dans le projet, on va retrouver à peu près le même nombre de places de stationnement qu'actuellement. Sur le stationnement, l'idée effectivement est de tout déporter dans les douves de la citadelle et de créer depuis ces douves des cheminements piétons sécurisés permettant d'accéder au cœur historique de la ville. Le public des événements va se stationner dans les douves de la citadelle et utilisera un cheminement piéton sécurisé jusqu' à l'avant du centre mondial ou de la cathédrale, à 5 min à pied ou 7 min si l'on marche plutôt lentement. Pour les personnes pour qui le déplacement piéton est plus difficile, il y aura des places PMR devant la Cathédrale.
- Il y a quelques années une place très large était laissée à l'automobile. Pour augmenter le nombre de places de stationnement, il a été fait le choix de couper effectivement entre 5 et 7 arbres sur la place Monseigneur Ginisty. Aujourd'hui on fait le choix de rationaliser le stationnement de le déplacer plutôt dans les douves pour qu'il ne soit pas dans le centre historique, pour revégétaliser



« C'est top de donner plus de place à la végétalisation, merci. »

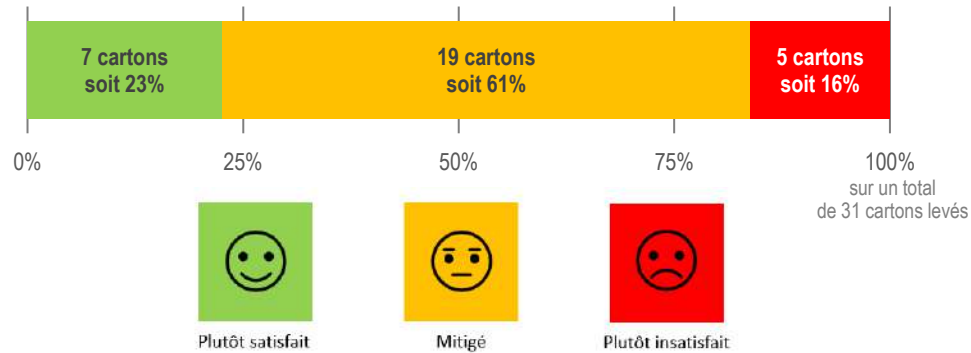


« Effectivement, la végétalisation c'est bien, et on est pour. Mais que va-t-il se passer lorsqu'il y aura des manifestations au Centre mondial de la paix ou à la Cathédrale au niveau du stationnement avec ces places supprimées ? Et on sait que les problèmes de stationnement créent de l'insécurité. »



« Devant la cathédrale les arbres ont été enlevés il y a plusieurs années. Là, c'est très bien le projet en plante de nouveaux, mais vont-ils être enlevés aussi par la suite ? »

Stationnement



Réponses apportées :

- En cas de saturation du parking de la Roche, effectivement, il faudra peut-être stationner plus loin, mais pas forcément jusqu'au Leclerc.
- L'image présentée n'indique que les parkings, le reste des places dans les rues est globalement maintenu. Le récapitulatif plus global des emplacements de stationnement est visible sur la carte participative en ligne, verdun.debatomap.com

P

« N'y a-t-il vraiment que 44 places en moins ? Je n'ai pas l'impression ; on ne voit pas bien la localisation de l'ensemble des stationnements. »

P

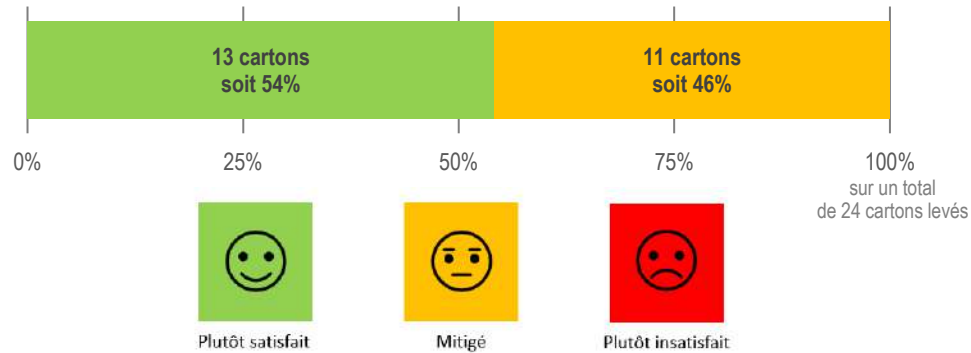
« 44 places en moins, ça va être très compliqué. Si dans les douves, il n'y a que 20 places d'un côté et 40 de l'autre, ça va être très compliqué pour tous se garer et avoir des accès faciles. »

« Avec la réduction du nombre de places dans la ville Haute, le parking place de la Roche sera saturé, et on devra aller stationner plus loin, donc les trajets à pieds seront beaucoup plus longs que 5 minutes. »

P

« Où peut-on consulter la carte de l'ensemble des places de stationnement ? »

Traitement des rues



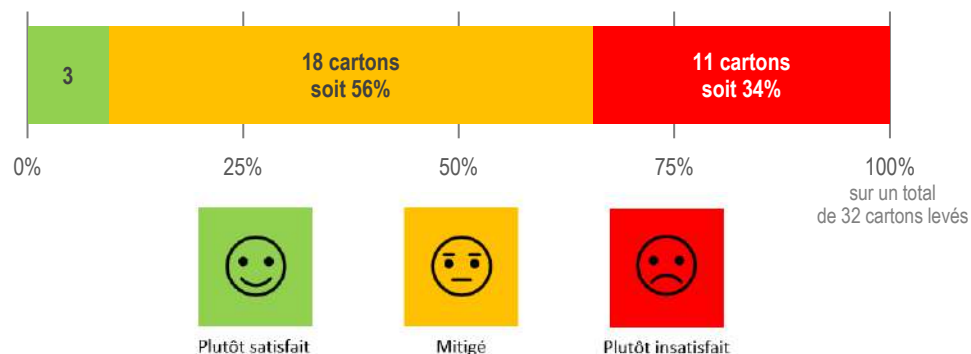
Réponses apportées :

- L'idée est d'avoir la surface la plus plane possible, avec un traitement de joint au rendu le plus lisse possible. Le traitement final du matériau, pour éviter le caractère glissant, sera très réfléchi.



« Je m'inquiète des pavés, pour les vélos, trottinettes, ça risque d'être dangereux. »

Circulation



P

« En tant qu'élève je trouve que l'idée d'avoir des cheminements sécurisés sans circulation, c'est un projet vraiment bien »

P

« La boucle rouge semble plus intéressante dans l'autre sens. »

P

« C'est déjà très compliqué de circuler actuellement. Avec le nouveau plan de circulation, ça va être l'anarchie. »

« Si on laisse passer les voitures aux horaires du groupe scolaire, on ne règle pas le problème d'encombrement automobile à ces heures... »

P

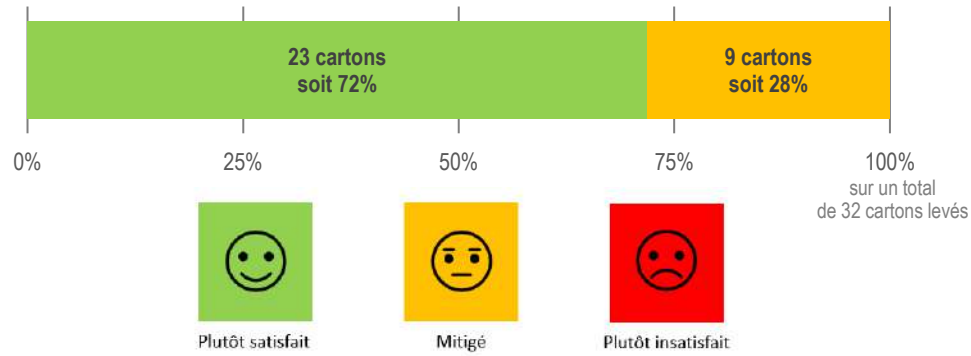
« Les usagers du groupe scolaire Sainte Anne sont-ils considérés comme riverains ? »

« Pourquoi les sens de circulation ne sont-ils pas conservés comme actuellement, pour ne pas changer les habitudes ? »

Réponses apportées :

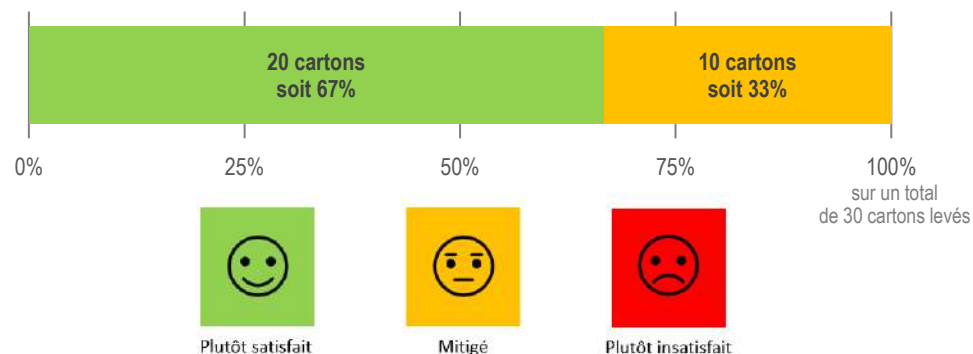
- Actuellement, la circulation est déjà très difficile. Le plan proposé n'est qu'une piste parmi d'autres, vos suggestions sont les bienvenues.
- Les élèves et personnels du groupe scolaire sont des usagers, non des riverains qui habitent le périmètre. Les usagers, élèves et parents pourront cheminer depuis les poches de stationnement jusqu'au groupe scolaire. Le souhait a été remonté de laisser la circulation ouverte à ces usagers aux heures de dépôt/reprise des élèves, c'est encore en réflexion.
- L'idée de départ est d'inciter à utiliser les poches de stationnement dans les douves puis de rejoindre le groupe scolaire par les cheminements sécurisés. Pour les tout-petits, il pourra être envisagé de leur accorder l'accès.

Escaliers



Pas de remarques formulées par le public.

Lumières et matériaux



« On voit des luminaires suspendus à des fils, est-ce que ce sera comme ça ? »

« Est-ce que les parkings seront bien éclairés ? Ce sont des lieux d'agression potentiels. Dans les douves, il faut que ce soit très bien éclairé. »

« Pouvez-vous nous assurer du bon éclairage de la Cathédrale, actuellement très sombre ? »

« Quelle consommation de cet éclairage ? »

Réponses apportées :

- Les luminaires suspendus à des fils ne sont qu'une première projection par l'équipe de projet. Les élus n'y sont pas favorables car tous les cables du secteur sont en cours d'enfouissement et il serait dommage d'en réinstaller.
- Le projet porte une attention particulière à la question de la sécurité. L'éclairage sera travaillé pour être suffisant en tous lieux et offrir un sentiment de sécurité. De plus, des caméras de vidéoprotection sera installée dans le périmètre.
- Nous avons la volonté d'assurer un meilleur éclairage de la Cathédrale, et nous avons prévu le budget pour le faire, dans le respect des économies d'énergie. Nous attendons l'accord de l'Etat, propriétaire du bâtiment.
- Les économies d'énergies seront conséquentes car pour l'instant, aucun éclairage n'est à LED sur le secteur, et à l'avenir l'ensemble des luminaires seront à LED.

Synthèse-bilan des échanges et avis exprimés

Des conceptions d'aménagement largement plébiscitées

- Des **réaménagements de places** bien accueillis par l'ensemble des participants : esthétique, végétalisation, place du piéton
- Une mise en valeur du **patrimoine** très appréciée
- Des **revêtements** unanimement considérés comme qualitatifs

Un certain nombre d'inquiétudes concernant le stationnement et la circulation automobile

- Un **stationnement dans les douves à sécuriser**, notamment par de l'éclairage suffisant
- De nombreuses interrogations sur le **plan de circulation**, sur les changements d'habitudes qui vont en découler
- Un certain nombre d'appréhensions autour des **restrictions d'accès** et sur **l'éloignement du stationnement**
- Mais aussi certaines personnes qui pensent que **laisser l'accès libre** pour la dépose/reprise des enfants **ne règlera pas le problème d'encombrement automobile**

Sur les restrictions d'accès : certaines personnes très opposées

- Un attachement très fort de certains participants à la **possibilité de dépose/reprise devant les portes** des établissements scolaires
- Des inquiétudes très marquées sur la **saturation du stationnement à proximité du groupe scolaire** de la part d'étudiants véhiculés et de personnels